



CRM-TO
CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DO TOCANTINS



SECOL/CRM-TO

Gestão Contratual / Relatório Mensal

PCS N.º 050/2020 Protocolos n.º 4232/2020
Interessado: Conselho Regional de Medicina do Estado do Tocantins
Setor Requisitante: Administração do CRM-TO
Assunto: Relatório Andamento da Obra – Outubro/2022

RELATÓRIO ANDAMENTO DA OBRA – OUTUBRO/2022

I. OBJETO DO RELATÓRIO

O objeto do presente instrumento é a contratação de serviço de engenharia, que será prestado no âmbito do CRM-TO, nas condições estabelecidas no Projeto Básico e demais documentos técnicos que deram origem a este relatório.

II. EMPRESA CONTRATADA

KM SOUZA SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA inscrita no CNPJ sob o nº **41.149.751/0001-51**, sediada na Rua Ana Telma Alves de Souza, nº 101, Vila Moco, CEP 56.306-353, Bairro Vila Trancoso em Petrolina – PE.

III. CONSIDERAÇÕES RELEVANTES

Em Outubro/2022 a obra ficou parcialmente parada devido a **Contratada** ter alegado não possuir condições financeiras para arcar com as atividades da obra e que iria retomar as atividades após o pagamento da 2ª medição.

O processo de pagamento da 2ª medição foi extenso, pois a **KM SOUZA SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA**, enviou relatório com fotos e



CRM-TO
CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DO TOCANTINS



SECOL/CRM-TO

Gestão Contratual / Relatório Mensal

descrição divergente com a execução dos serviços (ref. à 2ª medição). A Gestão Contratual solicitou por quatro (04) vezes a correção do relatório e ele retornava com o mesmo erro.

Considerando que o prédio encontra-se descoberto e que há móveis e documentos guardados/arquivados que não foram retirados do prédio tendo em consideração o período chuvoso (em Palmas-TO), a Comissão de Reforma, juntamente com os fiscais contratuais, no intuito de preservar o patrimônio físico, estrutural e documental do CRM-TO, decidiram realizar o pagamento da 2ª medição, mesmo contendo ressalvas nos relatórios, notificando a Contratada que entregue os relatórios corretos sob pena de suspensão de pagamento das próximas medições.

As telhas que restavam para cobertura do CRM-TO chegaram no dia 31 de outubro de 2022 às 10h:34min. Findou o mês de outubro com diversas chuvas onde bens e/ou documentos estão/foram danificados e a Contratada não concluiu a cobertura da Sede do CRM-TO.

IV. RISCOS EXTERNOS OCORRIDOS NA OBRA

No mês de outubro/2022 houve arrombamentos, depredação e furtos causados por vândalos:

- **Dia 09 de outubro de 2022:** Houve furto qualificado com destruição e rompimento de obstáculo no prédio/canteiro da obra. O crime foi filmado pelas câmeras de vigilância do local. Os delinqüentes levaram bens de patrimônio do CRM-TO e máquinas, equipamentos e insumos da empresa **KM SOUZA SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA.**

As medidas cabíveis foram tomadas, juntamente com a emissão de boletim de ocorrência nº 00089216/2022 (segue anexo).

- **Dia 30 de outubro de 2022:** Houve furto qualificado com rompimento de obstáculo no prédio/canteiro da obra. As câmeras de vigilância do local,



CRM-TO
CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DO TOCANTINS



SECOL/CRM-TO

Gestão Contratual / Relatório Mensal

não conseguiram filmar o furto. Os delinqüentes levaram bem de patrimônio do CRM-TO. As medidas cabíveis foram tomadas, juntamente com a emissão de boletim de ocorrência nº 00096384/2022 (segue anexo).

O Conselho Regional de Medicina do Tocantins, sempre possuiu medidas de prevenção à segurança predial de sua Sede, infelizmente no mês de outubro/2022 fomos alvos de furto e vandalismo. Nossa Sede possui vigilância monitorada com ronda pessoal 24hs e seguro patrimonial com cobertura total. As medidas cabíveis foram tomadas.

Palmas – TO, 31 de outubro de 2022.

Nelci Lima
Chefe do SECOL - Contratos



SECOL/CRM-TO

Gestão Contratual / Relatório Mensal

ANEXOS



Vidro da Fachada (estacionamento) danificado devido ao furto do dia 09/10/2022



Porta da garagem que dá acesso ao CRM-TO devido ao furto do dia 09/10/2022



Vidro da janela da Garagem danificado devido ao furto do dia 09/10/2022



Parte externa do condicionador de ar levado no furto do dia 09/10/2022



SECOL/CRM-TO

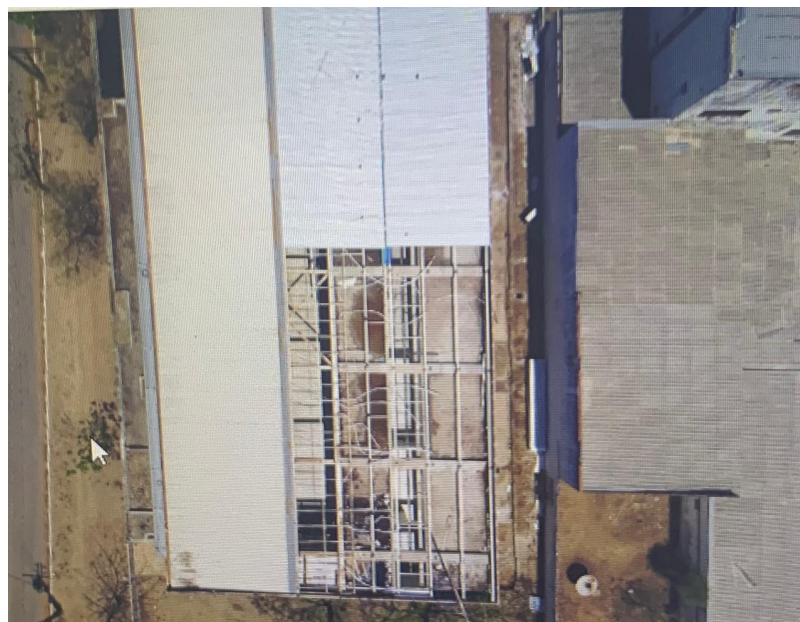
Gestão Contratual / Relatório Mensal



Porta arrombada no furto do dia 30/10/2022



Telhas entregues no dia 31/10/2022 às 10h:34min



Estrutura Cobertura Metálica Parcial com Drenagem (50,56% do serviço realizado)